



Sołtysi spotkali się z burmistrzem Niemodlina

Na temat podsumowania dożynek gminnych, modernizacji oświetlenia oraz funduszu sołectkiego rozmawiano podczas spotkania burmistrz Doroty Koncewicz z sołtysami w dniu 31 sierpnia 2015 r.

Burmistrz jeszcze raz podziękowała organizatorom Dożynek Gminnych, które odbyły się w Grabinie, oraz mieszkańcom sołectw za przygotowanie koron. – Tak licznego udziału nie obserwowaliśmy od lat. Konieczne jest podtrzymanie tradycji, to nasz obowiązek patriotyczny – mówiła burmistrz Dorota Koncewicz. W spotkaniu także uczestniczyli wiceburmistrz Aleksander Juszczyk i skarbnik Alicja Domałewska.

Sołtysi otrzymali bieżące informacje na temat prac związanych z wykonaniem masterplanu modernizacji oświetlenia w gminie. Architekt Michał Kaczmarzyk wykonał już ponad 300 projektów oświetleniowych, w tym masterplany dla takich miast jak: Tarnowskie Góry, Grudziądz, Rzeszów czy Chelmno. Nowy system w gminie Niemodlin, o czym informowały już media lokalne w ostatnich tygodniach, ma być energooszczędny i ekologiczny. Innymi ważnymi uzyskanymi efektami zadania będą m. in.: wzrost komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców, obniżenie wydatków gminy na oświetlenie o ponad połowę, dostosowanie oświetlenia do potrzeb mieszkańców. Prace odbywają się we współpracy z firmą Tauron, właścicielem sieci. Architekt podał przykład małej gminy Trzebielino, liczącej ok. 4000 mieszkańców. Gmina ta w całości wprowadziła ledowe oświetlenie. Przed wymianą gmina płaciła ok. 111 tys. zł na oświetlenie, a po realizacji zadania już ok. 59 tys. zł, przy czym równocześnie rozbudowano sieć oświetleniową.

Na zakończenie prezentacji, w ramach konsultacji, sołtysi wypełnili ankiety dotyczące oświetlenia, które będą pomocne wykonawcy w celu opracowania masterplanu modernizacji. W czasie spotkania rozmawiano także o podziale środków z Funduszu Sołectkiego. Informację sołtysom przekazał Wojciech Turowski z Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Niemodlinie. Skarbnik Alicja Domałewska tłumaczyła zasady finansowania inwestycji. Na koniec omówiono także sprawy związane z suszą.

Seniorzy zainaugurowali nowy rok akademicki

W dniu 14 września 2015 r. w Ośrodku Kultury w Niemodlinie odbyła się inauguracja nowego roku akademickiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku. W spotkaniu uczestniczyli prezes Stowarzyszenia Niemodlińskiego UTW, Maria Jańczuk, burmistrz Dorota Koncewicz i wiceburmistrz Aleksander Juszczyk. Podczas inauguracji omówiono m.in. plany edukacyjne na kolejny semestr UTW.

Strefa ekonomiczna już w Niemodlinie

Tereny Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest – Park powiększono o trzy lokalizacje na Opolszczyźnie, w tym teren w gminie Niemodlin.

Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna Invest – Park jest największą z 14 Specjalnych Stref Ekonomicznych w Polsce. Decyzją Rady Ministrów strefa powiększyła się o 5 nowych lokalizacji. W jej granice zostały włączone m.in. tereny w trzech miejscowościach Opolszczyzny: Niemodlinie, Dąbrowie i Lewinie Brzeskim. WSSE obejmuje 48 miejscowości w województwach: dolnośląskim, wielkopolskim, opolskim i lubuskim. Prowadzi w niej działalność 179 firm, które zainwestowały 19,1 mld złotych i zatrudniają 41 tys. pracowników. Celem wprowadzenia rozporządzenia jest intensyfikacja wykorzystania instrumentu specjalnych stref ekonomicznych dla rozwoju nowych inwestycji, a szczególnie inwestycji innowacyjnych, podnoszących konkurencyjność naszej gospodarki oraz tworzących nowe miejsca pracy. Zgody na objęcie gruntów stref potwierdzają uchwały podjęte przez rady miast i gmin.

Podstrefa Niemodlin – 2,0798 ha, własność gminy

Teren niezabudowany położony w Niemodlinie przy drodze krajowej nr 46, w odległości 5 km od autostrady A4. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna znajduje się w odległości ok. 30-35 m od granicy

terenu. Koszt doprowadzenia obu sieci do granicy działki poniesie gmina Niemodlin ze środków własnych, po decyzji inwestora dot. inwestowania na danym terenie. Sieć elektroenergetyczna przebiega przez teren strefy. Sieć gazowa znajduje się w odległości 600 m od granicy terenu. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, włączona do strefy nieruchomości przeznaczona jest pod funkcje usługowe i wytwórczo-przemysłowe.

ZAPROSZENIE

Spotkanie z lokalnymi przedsiębiorcami

Burmistrz Niemodlina, Dorota Koncewicz, w dniu 5 października 2015 r. o godz. 16:00 w Ośrodku Kultury w Niemodlinie, organizuje spotkanie informacyjne dla przedsiębiorców pt. „Przedsiębiorczość drogą do sukcesu”, poświęcone m.in. funkcjonowaniu Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest – Park, w szczególności nowej podstrefie w Niemodlinie. Podczas spotkania omówione zostaną także możliwości pozyskania przez przedsiębiorców funduszy z nowej perspektywy finansowej Unii Europejskiej i wsparcia dla działalności biznesowej. W spotkaniu wezmą udział zaproszeni przedstawiciele z Urzędu Marszałkowskiego w Opolu, Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest – Park oraz Opolskiego Centrum Rozwoju Gospodarki.

Seniorzy z Niemodlina uczestniczyli w Senior EXPO 2015



Grupa ok. 40 seniorów z Niemodlina uczestniczyła w pierwszych Targach Opole Senior Expo 2015, które odbyły się w dniu 23 września 2015 r. Dla odwiedzających przygotowano stoiska tematyczne, warsztaty, wykłady i wiele imprez warsztatowych.

Organizatorzy zapewnili uczestnikom bezpłatny wstęp i posiłek. Burmistrz Niemodlina przejęła na siebie rolę organizatora przejazdu grupy seniorów z gminy Niemodlin do Opolu. Zaproszono do udziału w targach seniorów z Uniwersytetu Trzeciego Wieku oraz przedstawicieli Rady Seniorów i wskazane przez nich osoby. Nasi mieszkańcy byli bardzo zadowoleni z pobytu w Opolu. Mieli możliwość wzięcia udziału w badaniach i pokazach najnowszych urządzeń medycznych dla osób starszych. Seniorzy wzięli też udział w warsztatach i wykładach o różnej tematyce, m. in.: komunikacji międzypokoleniowej, dbania o kondycję oraz choroby Alzheimera. Ponadto seniorzy odwiedzili strefę aktywności. Poznali takie formy jak: tai chi, joga, taniec brzucha, gimnastyka na siedząco. Zachęcano także do tańca argentyńskiego. Targi Opole Senior EXPO 2015 cieszyły się rekordową frekwencją seniorów z całej Opolszczyzny.

INFORMACJE PRZYDATNE SENIOROM

Koperta Życia – akcja społeczna

Seniorze, zwiększ swoje szanse na życie – pobierz kopertę życia w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie w pokoju nr 5 – Biuro Podawcze, w godzinach pracy urzędu. Informacje w sprawie KOPERTY ŻYCIA udziela się w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie pod nr. telefonu 77 402 51 81. Koperta może sprawić, że ratownicy pogotowia ratunkowego szybko i skutecznie udzielą pomocy medycznej w miejscu zamieszkania.

Kontakt z Radą Seniorów w Niemodlinie

Przyjęcia Rady Seniorów w różnych sprawach dotyczących osób starszych odbywają się raz w tygodniu, w poniedziałki, w sali nr 22 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie, w godz. od 10:00 – 11:00.

Sprawozdanie burmistrza Niemodlina z działalności międzysesyjnej za okres od 26 czerwca do 17 września 2015 r.

26.06.2015

• Udział w uroczystościach zakończenia roku szkolnego 2014/2015 w PSP w Graczach oraz PG w Graczach.

27.06.2015

• Uczestnictwo wraz z delegacją z Niemodlina w „Setkani na pomozi Cech a Moravy”.

29.06.2015

• Udział w I posiedzeniu Rady Seniorów.

• Spotkanie w sprawie budowy drogi w Sarnach Wielkich.

30.06.2015

• Spotkanie z Panią dyr. Publicznego Przedszkola nr 1 „Bajka” w Niemodlinie w sprawach organizacyjnych.

• Spotkanie z Panią dyrektorką firmy Broker w sprawie przygotowania dokumentacji przetargowej na ubezpieczenia majątku gminy i wszystkich jednostek.

• Spotkanie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu, przedsiębiorcami, zarządcami wspólnot mieszkaniowych, dot. planu gospodarki niskoemisyjnej.

01.07.2015

• Spotkanie z prezesem Lokalnej Grupy Rybackiej „Opolszczyzna”, p. Jakubem Roszukiem, w sprawach dotyczących opracowania Lokalnej Strategii Rozwoju.

• Spotkanie robocze z przedstawicielem firmy NetKoncept w sprawie prac związanych z przebudową strony www.

04.07.2015

• Wizyta na festynie organizowanym przez sołectwo Roszkowice.

05.07.2015

• Udział w obchodach XX-lecia koła wędkarskiego „Skalnik” w Graczach.

06.07.2015 - 07.07.2015

• Udział w szkoleniu „Zasady legislacji oraz procedury administracyjne w jednostkach samorządu terytorialnego” organizowanym w ramach projektu „Dobre prawo – sprawne rządzenie” we Wrocławiu.

08.07.2015

• Spotkanie z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Opolu, Panem Pawłem Kielarem, w sprawie omówienia projektu rozwoju systemowego zarządzania kryzysowego PSP dotyczącego całego powiatu opolskiego.

09.07.2015

• Spotkanie robocze z przedstawicielami Głównego Instytutu Górniczego w sprawie koncepcji kanalizacji gminy Niemodlin

10.07.2015

• Spotkanie z Panem Peterem Splittem – przedstawicielem straży pożarnej w Vechelde, celem przekazania dokumentacji pozyskanego wozu strażackiego oraz zaproszenia przedstawicieli OSP do miasta partnerskiego Vechelde.

• Obchody 72. rocznicy ludobójstwa na Wołniu pod pomnikiem Obrońców Przebraża w Niemodlinie.

13.07.2015

• Spotkanie, z udziałem przedstawicieli Rady Seniorów, z Panem Tomaszem Uherem – dyrektorem Narodowego Funduszu Zdrowia w Opolu, w spra-

wie poprawy jakości usług medycznych oraz zorganizowania gabinetu ginekologicznego i zdrowia psychicznego na terenie Niemodlina.

14.07.2015

• Udział w szkoleniu „Udostępnianie informacji publicznej w praktyce jednostek samorządu terytorialnego”, organizowanym w ramach projektu „Dobre prawo – sprawne rządzenie” we Wrocławiu.

15.07.2015

• Spotkanie z Panem sołtysiem wsi Roszkowice dot. spraw wsi i mieszkańców.

16.07.2015

• Udział w szkoleniu organizowanym przez UM w Niemodlinie dot. „Pozabilansowych form finansowania inwestycji jednostek samorządu terytorialnego.”

• Spotkanie z Panią sołtys wsi Grodziec na temat problemów i planów rozwojowych miejscowości.

17.07.2015

• Spotkanie z Panem Krzysztofem Bunią w sprawie patronatu miasta oraz budowy pomników.

• Spotkanie z Panią radnymi, Katarzyną Kaliciak oraz Zofią Walczuk, w sprawie rozbudowy fermy kurzej w Graczach/Radoszowicach oraz farm wiatrowych w Graczach.

20.07.2015

• Spotkanie z Panem Andrzejem Bułą – Marszałkiem Województwa Opolskiego oraz Panem Grzegorzem Sawickim, członkiem Zarządu Województwa Opolskiego, w sprawie remontu basenu w Lipnie.

• Spotkanie z Panem prezesem PKS Kluczbork, zastępcą starosty powiatu kluczborskiego, sekretarzem starostwa powiatu kluczborskiego oraz Panią Prezes PKS Nysa, w sprawie poznania rozwiązań zastosowanych w gminach dotyczących zwalczania zjawiska wykluczenia komunikacyjnego i realizacji zadania własnego dot. organizacji transportu publicznego.

• Udział w uroczystości otwarcia XX Międzynarodowego Spotkania Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych CTIF w Opolu.

21.07.2015

• Udział w warsztatach dotyczących opracowania strategii rozwoju gminy Niemodlin.

22.07.2015

• Spotkanie robocze w związku z organizacją dożynek gminnych w Grabinie.

23.07.2015

• Udział w dyskusji publicznej dotyczącej planu zagospodarowania miejscowego Niemodlina.

24.07.2015

• Spotkanie z Komendantem Komisariatu Policji w Niemodlinie z okazji Święta Policji.

• Udział w uroczystościach powiatowych Święta Policji w Opolu.

27.07.2015

• Spotkanie w UM w Niemodlinie z uczestnikami kolonii w Pokrzywniej, zorganizowanej dla dzieci z Ukrainy.

• Spotkanie z Panem dr Jihadem Rezkiem w sprawie budowy mieszkań w Niemodlinie.

• Spotkanie z przedstawicielami OSP w Grodziec w sprawie budowy łącznika świetlicy do garażu.

• Spotkanie z przedstawicielami związków zawodowych ZGKiM w sprawie problemów zakładu.

29.07.2015

• Spotkanie z ks. proboszczem J. Chyłkiem.

• Spotkanie z właścicielami zamku w Niemodlinie oraz wojewódzkim konserwatorem zabytków – omówienie planowanych inwestycji.

30.07.2015

• Spotkanie z przedsiębiorcami: Panem M. Adamusem, Panem Z. Kosterkiewiczem oraz Panem M. Oleksą – wręczenie listów gratulacyjnych Ministra Gospodarki.

• Spotkanie z radnym RM Panem B. Walków.

31.07.2015

• Spotkanie z Zarządem Niemodlińskiego Towarzystwa Regionalnego w celu omówienia współpracy.

• Spotkanie z Panią E. Stolarczuk w sprawie protestów dotyczących rozbudowy fermy kurzej w Graczach.

08.08.2015

• Wyjazd i spotkanie w ramach współpracy międzynarodowej w Prażmie (Czechy). Udział w „Plackowych hodach”.

17.08.2015

• Wizyta i złożenie życzeń jubileuszowych Pani Katarzynie Pater z Radoszowic z okazji ukończenia 93 lat.

• Wizyta i złożenie życzeń jubileuszowych Pani Rozalii Wawryczuk z Magnuszowiczek z okazji ukończenia 90 lat.

• Spotkanie z Panem Prezesem Stanisławem Michór w sprawach dotyczących Klubu Sportowego „Sokol”.

18.08.2015

• Spotkanie z Panem Krzysztofem Kubiakiem – dyrektorem OSiR w sprawie naborów do Rady Sportu.

• Wizyta i złożenie życzeń jubileuszowych Pani Marii Działuk z Rutek z okazji ukończenia 91 lat.

• Spotkanie z ks. T. Malickim, proboszczem Parafii pw. św. Mikołaja w Grabinie.

19.08.2015

• Spotkanie z zastępcą Komendanta Komisariatu Policji w Niemodlinie, Panem Janem Pajączkiem, w sprawach dotyczących utrzymania porządku w mieście i na terenie gminy oraz planowania budżetu na kolejny rok.

• Spotkanie robocze w sprawie organizacji dożynek gminnych 2015.

• Spotkanie z Panią Barbarą Tokarską – sołtys Grabina w związku z organizacją dożynek gminnych.

• Udział w rozprawie administracyjnej w ramach procedury związanej z wydaniem decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia rozbudowy ferm kurzych.

20.08.2015

• Spotkanie z Panem Zbigniewem Palakiem – Przewodniczącym RM w Niemodlinie w sprawach organizacyjnych.



(dokończenie ze str. 2)

21.08.2015 – 24.08.2015

• Wyjazd od miasta partnerskiego Dolina (Ukraina) w ramach współpracy partnerskiej. Udział w uroczystościach.

25.08.2015

• Spotkanie z pracownikami stacji Caritas.

27.08.2015

• Spotkanie z Panem Łyszczarczykiem na temat organizowania na terenie miasta żłobka.

• Spotkanie z Panem J. Mickiewiczem z telewizji internetowej w sprawie oferty dla gminy na prowadzenie telewizji internetowej.

• Spotkanie z panem J. Leusem w sprawie zorganizowania na terenie gminy domu spokojnej starości.

• Spotkanie robocze dot. organizacji dożynek gminnych.

28.08.2015

• Narada z dyrektorami szkół.

30.08.2015

• Dożynki gminne w Grabinie.

31.08.2015

• Spotkanie z Panem Krzysztofem Strączek, przedstawicielem MKS Sokół

• Spotkanie z Panią poseł Janiną Okragły.

• Spotkanie z Panią dyr. T. Adamczyk w sprawie modernizacji SZOL-u w Niemodlinie.

01.09.2015

• Udział w uroczystości otwarcia roku szkolnego 2015/2016 w PSP nr 1 w Niemodlinie.

• Złożenie kwiatów i udział w obchodach 76. rocznicy wybuchu II wojny światowej pod pomnikiem w Ląbinowicach.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Jaczowice.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Lipno.

02.09.2015

• Udział w naradzie roboczej z naczelnikami wydziałów i kierownikami jednostek organizacyjnych gminy.

• Spotkanie z Panią Anną Borkowską – pełnomocnikiem dyrektora Zespołu Pieśni i Tańca „Śląsk”.

• Spotkanie z Panią sołtys wsi Sarny Wielkie.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Magnuszowiczki.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Magnuszowice.

03.09.2015

• Udział w konferencji dot. Karty Dużej Rodziny.

• Udział we wspólnym posiedzeniu komisji rady miejskiej.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Jakubowice.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Wydrowice.

04.09.2015

• Udział w narodowym czytaniu.

05.09.2015

• Udział w dożynkach gminnych gminy Skoroszycze w Sidzinie.

06.09.2015

• Udział w dożynkach wojewódzkich w Buczynie.

07.09.2015

• Spotkanie z przedstawicielami OSP w Graczach.

• Spotkanie z Panią Iwoną Walaszczyk, przedstawicielką DDA.

• Spotkanie z Panem Bartłojem Hubacz.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Michałowek.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Grodziec.

08.09.2015

• Spotkanie z Panią Krystyną Maziarz w sprawie problemów PKPS.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Rutki.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Góra

09.09.2015 – 10.09.2015

• Wizyta w mieście partnerskim Stity (Czechy). Omówienie dalszej współpracy.

11.09.2015

• Wizyta i złożenie życzeń jubilatce Pani Władysławy Kownackiej z okazji ukończenia 90 lat.

• Wizyta i złożenie życzeń jubilatowi Panu Adamowi Dziewięckiemu z okazji ukończenia 90 lat.

13.09.2015

• Udział w dożynkach powiatowych powiatu opolskiego w Brynicy.

14.09.2015

• Udział w spotkaniu roboczym dot. promocji Niemodlina z udziałem właścicieli zamku.

• Udział w inauguracji roku akademickiego Uniwersytetu III Wieku.

15.09.2015

• Spotkanie z Panem Andrzejem Wesołowskim – wójtem Tułowic, w sprawie budowy ścieżki rowerowo-piesznej.

• Udział w spotkaniu rodziców PP nr 2 w sprawie problemów placówki.

• Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.

• Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Gościewojce.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Rzędziwojowice.

16.09.2015

• Spotkanie z Panem Markiem Antoniewiczem – burmistrzem Grodkowa dot. członkostwa w Związku Gmin Śląska Opolskiego.

• Spotkanie z Panią Krystyną Paszkowską, dyrektorem PSP nr 2 w Niemodlinie, na temat problemów szkoły.

• Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej RM.

• Spotkanie z Panią sołtys i radą sołecką wsi Sady.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Molestowice.

17.09.2015

• Udział w sesji Rady Miejskiej w Niemodlinie.

• Udział w zebraniu wiejskim wsi Szydłowice Śląski.

Burmistrz Niemodlina

Dorota Koncewicz

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i 39 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Tłustorębach, oznaczonej nr. działki 104/3 o powierzchni 0,0900 ha (RV – 0,0900 ha), k. m. 1.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP10/00093584/0. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami: RM – zabudowa zagrodowa i agroturystyka,

MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, U – usługi handlu, administracyjne, oświaty i kultury religijnej. Posiada dostęp do drogi publicznej. Uzbrojenie: sieć wodociągowa i energetyczna. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się dnia 5 sierpnia 2015 r.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 27 000 zł. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 2 700 zł. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 19 października 2015 r. do godz. 14.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie, nr 87 8890 1079 009 4009 2006 0003, prowadzone przez Bank Spółdzielczy Namysłów Oddział w Niemodlinie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 35 (tel. 77 4606295 wew. 209) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju nr 35 i 36 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 października 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 10.40.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Niemodlina, działając zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38 i 39 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) oraz z § 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014 r., poz. 1490), ogłasza **II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Graczach, oznaczonej nr. działki 84 o powierzchni 0,4500 ha (RVI – 0,4500 ha), k. m. 1.**

Nieruchomość ta zapisana jest w księdze wieczystej KW nr OP10/00138746/2. Stanowi własność gminy Niemodlin. Wolna od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomość położona jest na obszarze nieposiadającym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niemodlin, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R- tereny użytkowane rolniczo. Posiada dostęp do drogi publicznej. Brak uzbrojenia. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej odbył się dnia 28 lipca 2015 roku.



Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 15 500 zł.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 1 500 zł. Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w terminie do 19 października 2015 r. do godz. 14.00 lub na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie, nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003, prowadzone przez Bank Spółdzielczy Namysłów Oddział w Niemodlinie. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 35 (tel. 77 4606295 wew. 209) tut. urzędu. Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów, dostępnym w pokoju nr 35 i 36 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

Przetarg odbędzie się w dniu 22 października 2015 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 11.20.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz. Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,

- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że nie zawarcie umowy nabycia prawa własności w terminie ustalonym przez gminę i notariusza powoduje przepadek wpłaconego wadium.

Burmistrz Niemodlina informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie znajdują się:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze nieograniczonego przetargu ustnego:

• nieruchomości gruntowa, niezabudowana, o nr. działki 131 k. m. 1 o pow. 0,2000 ha, położona w Sarnach Wielkich.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

• część działki nr 1016/14k. m. 12 położonej w Niemodlinie, niezabudowanej, przeznaczonej do dzierżawy w celu ustawienia na niej tablicy reklamowej o wym. 5x2,5 m.

Informacji udziela się w pokoju nr 35 tut. urzędu, tel. 774606295 wew. 209.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat:

• części działek nr: 581, 506/5, 611 położonych w Niemodlinie – w celu ustawienia pojemników metalowych przeznaczonych na zbiórkę drobnego sprzętu elektronicznego i elektrycznego.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym:

• lokalu mieszkalnego nr 1 poł. w budynku nr 2 przy ul. Lwickiej w Niemodlinie wraz z udziałem we współwłasności działki nr 544/1,

• lokalu mieszkalnego nr 2 poł. w budynku 15 przy Rynku w Niemodlinie wraz z udziałem we współwłasności działki 557/1.

Informacji udziela się w pokoju nr 36 tut. urzędu, tel. 774606295 do 7 wew. 222.

XV sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie

W dniu 17 września 2015 r. odbyła się XV sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie w kadencji 2014-2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw. uchwały:

Uchwała nr XV/63/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie planu nadzoru nad żłobkami.

Uchwała nr XV/64/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do sądów powszechnych.

Uchwała nr XV/65/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie wyborów ławników do sądów powszechnych.

Uchwała nr XV/66/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2015.

Uchwała nr XV/67/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Uchwała nr XV/68/15 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 17 września 2015 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami.

Pełne teksty uchwał rady miejskiej w wersji elektronicznej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – www.niemodlin.pl. Można również zapoznać się z nimi w Biurze Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie.

Insp. GCZK UM
Z. Romańczukiewicz



Nowy plac zabaw przy Przedszkolu nr 2 w Niemodlinie otwarty

Przedsięwzięcie zrealizowano dzięki zaangażowaniu rodziców. Zakup urządzeń możliwy był przy wsparciu zespołu Piersi, wielu sponsorów, mieszkańców i gminy Niemodlin. W dniu 25 września br. odbyło się otwarcie placu zabaw połączone z podsumowaniem akcji i festynem. Były występy dzieci z przedszkola, przecięcie wstęgi przy urządzeniach zabawowych, huk motocykli oraz wiele innych atrakcji na terenie nowego placu zabaw. Na uroczystość przybyły całe rodziny, dzieci, rodzice, babcie i dziadkowie.