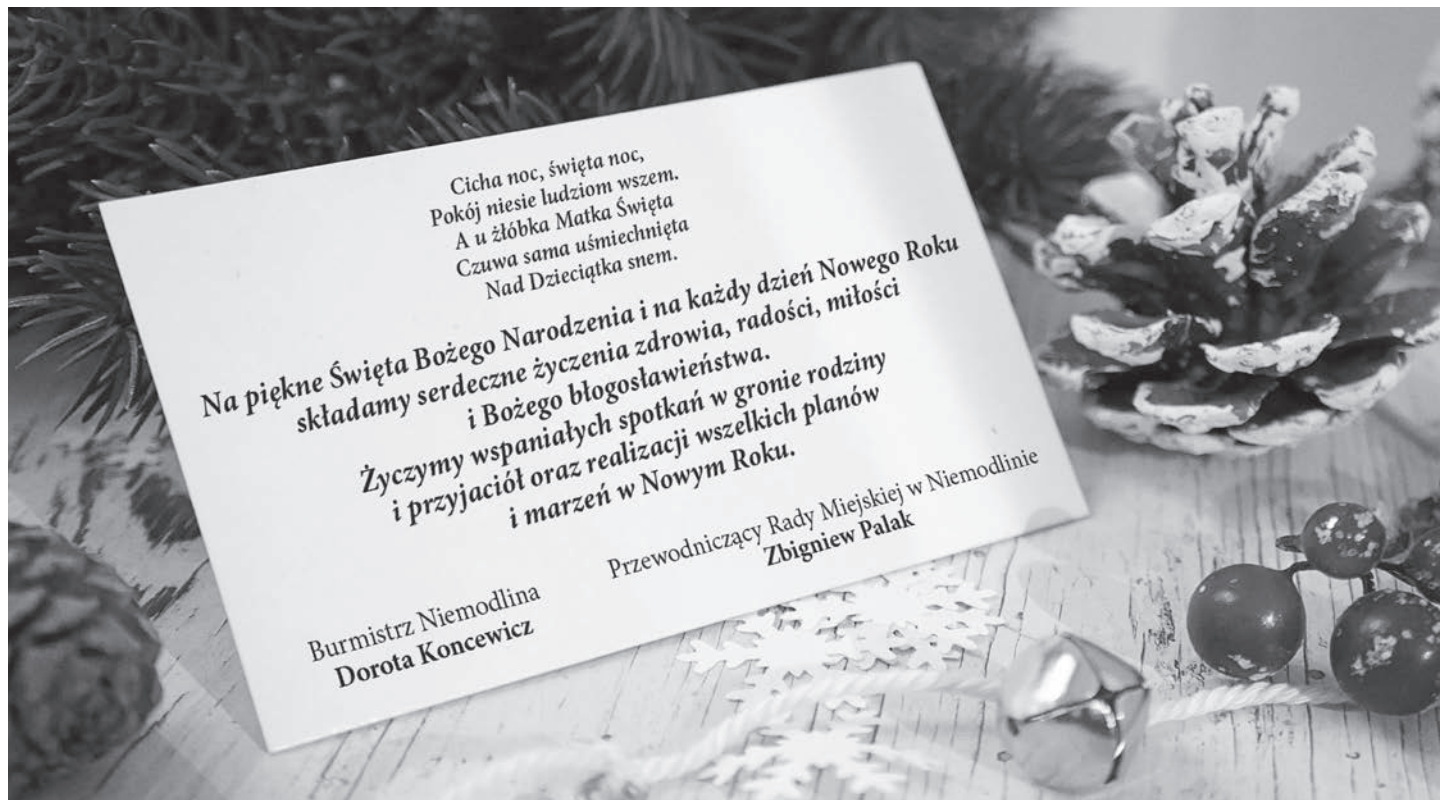




Nr 7/2016 (14)

BIULETYN GMINY NIEMODLIN

Redagowany przez
Urząd Miejski w Niemodlinie



Cicha noc, święta noc,
Pokój niesie ludziom wszem.
A u żłóbka Matka Święta
Czuwa sama uśmiechnięta
Nad Dzieciątka snem.

Na piękne Święta Bożego Narodzenia i na każdy dzień Nowego Roku
składamy serdeczne życzenia zdrowia, radości, miłości
i Bożego błogosławieństwa.

Życzymy wspaniałych spotkań w gronie rodziny
i przyjaciół oraz realizacji wszelkich planów
i marzeń w Nowym Roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niemodlinie
Zbigniew Pałak

Burmistrz Niemodlina
Dorota Koncewicz

Szanowni Państwo! Kochani Mieszkańcy Miasta i Gminy Niemodlin!

Friedrich Schiller napisał: „Czas przynosi radę. Należy oczekiwać jej cierpliwie. Bywa, że trzeba zawierzyć chwili”. Te słowa są ciągle aktualne. Z biegiem lat stajemy się mądrzejsi i bogatsi o nowe doświadczenia. Wyciągamy wnioski ze zrealizowanych przedsięwzięć, aby jak najlepiej i najskuteczniej wypełniać swoje kolejne zadania. Czas jednak szybko mija. Jeszcze nie tak dawno witaliśmy rok 2016, a tu już przychodzi nam go pożegnać. Przez ten rok w naszej gminie wiele się działo. Na bieżąco informowaliśmy Państwa o najważniejszych wydarzeniach i inwestycjach. Można było o nich dowiedzieć się za pośrednictwem biuletynu gminnego, strony internetowej urzędu miejskiego, facebooka i poprzez radio.

Z całą odpowiedzialnością chcę Państwu przekazać, że nie był to zmarnowany czas. Wiele udało się zrobić, ale przede wszystkim złożyliśmy skutecznie wnioski

aplikacyjne na budowę dróg, kanalizacji, rewitalizację zabytkowej bastei przy zamku itd., na wykonanie których otrzymamy dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej. Projekty te będziemy realizować w przyszłym roku i w roku 2018. Obecnie trwa pierwszy etap modernizacji oświetlenia. Wszystkie małe i większe sprawy dostosowujemy do możliwości finansowych gminy. I choć w dalszym ciągu wiele osób, w oczekiwaniu na spełnienie ich osobistych interesów, ostentacyjnie wyraża swoją niechęć i krytykę wobec działań urzędu na rozmaitych forach i w przekazie ustnym - ja spełniam powierzone mi zadanie bez oglądania się na ich interesy. Wszystko to, co zostało wykonane, zawdzięczam oddanej pracy kierownictwa, pracowników urzędu oraz kierownikom i pracownikom jednostek gminy. Za tę cierpliwą i wytrwałą służbę wszystkim serdecznie dziękuję. Aby Państwo posiadli wiedzę na temat

tego, co przez ten rok działo się w naszej gminie, **zapraszam na podsumowanie roku, które odbędzie się 22 stycznia 2017 r. o godz. 17:00 w Ośrodku Kultury w Niemodlinie.** Podczas spotkania obejrzymy przedstawienie „Żółta szlafmyca albo...” w wykonaniu Amatorskiego Teatru przy Szkole Podstawowej w Rogach.

Dzisiaj natomiast, z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia, pragnę złożyć wszystkim mieszkańcom naszej gminy najpiękniejsze życzenia świąteczne. Niech to będą święta pachnące choinką, spędzone w cieplej, rodzinnej atmosferze. Niech będą pełne niespodziewanych prezentów. Niech dadzą radość i odpoczynek oraz nadzieję na Nowy Rok, żeby był jeszcze lepszy niż ten, który właśnie mija.

Z wyrazami szacunku
Dorota Koncewicz
Wasza Burmistrz



Sprawozdanie burmistrz Niemodlina z działalności międzysesyjnej w okresie od 22 września do 17 listopada 2016 r.

22.09.2016

- Uczestnictwo w ceremonii pogrzebowej śp. Genowefy Gawlik – wieloletniej dyrektor PP w Grabinie oraz sołtys wsi Grabin.

23.09.2016

- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Tekli Kujawie (lat 94).
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Natalii Trybulskiej (lat 92).

24.09.2016

- Spotkanie z delegacją strażaków ochotników z powiatu Peine (Niemcy) przebywających w gminie Niemodlin na szkoleniach warsztatowych.

26.09.2016

- Spotkanie z Posłem na Sejm RP Antonim Dudą w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Uczestnictwo w spotkaniu z ZNP w Opolu na temat rozwiązań dotyczących oświaty.
- Otwarcie warsztatów dot. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.
- Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.

27.09.2016

- Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.
- Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych.
- Spotkanie z p. Sławomirem Kownackim - dyr. BS w Niemodlinie, w sprawie planowanego remontu oddziału.

28.09.2016

- Udział w konferencji pn. „Odra jako fundament zintegrowanej polityki rozwoju Aglomeracji Opolskiej” organizowanej przez Aglomerację Opolską.

29.09.2016

- Udział w sesji rady miejskiej.
- Podpisanie umowy na realizację projektu realizowanego wspólnie z Aglomeracją Opolską dofinansowaną ze środków UE „Solidarni w obliczu zagrożeń”.

30.09.2016

- Spotkanie z przedstawicielami gmin powiatu nyskiego w sprawie planowania budżetu schroniska dla bezdomnych zwierząt w Konradowej na rok 2017.

02.10.2016

- Udział w podsumowaniu projektu „Spotkajmy się pod kasztanem II” zrealizowanym w ramach programu „Działaj lokalnie” przez sołectwo Sarny Wielkie.

03.10.2016

- Spotkanie z Posłem na Sejm RP Pawłem Kukizem w sprawie budowy obwodnicy Niemodlina.

04.10.2016

- Podsumowanie audytu w wydziale GNP.
- Spotkanie z wykonawcą etapu VII kanalizacji w sprawie realizacji umowy.
- Wizja lokalna mieszkania administrowanego przez ZGKiM pod kątem przeznaczenia do zbycia.

05.10.2016

- Spotkanie z p. Markiem Korniakiem, przedstawicielem Jura Parku w Krasiejowie, w sprawie ofert dla szkół.
- Spotkanie z p. Mirosławem Decem w sprawie planowanych zadań na terenie Krasnej Góry.
- Spotkanie z p. Tomaszem Gadeckim w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności dla posesji przy ul. Daszyńskiego 11.

06.10.2016

- Narada z dyrektorami placówek oświatowych.
- Udział w spotkaniu podsumowującym prace nad Lokalnym Programem Rewitalizacji dla miasta Niemodlina.
- Udział w uroczystości upamiętniającej 72 rocznicę przybycia I transportu powstańców warszawskich do Stalagu 344 Lamsdorf w Łambinowicach.

07.10.2016

- Spotkanie z p. Michałem Kreismanem w sprawie problemów dotyczących parkowania przez mieszkańców wspólnoty przy ul. Boh. Powstań Śląskich.
- Spotkanie z p. Jarosławem Palusem w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności dla posesji przy ul. Daszyńskiego 11.
- Udział w spotkaniu wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Opolskiej 30 w sprawie problemów z zalewaniem piwnic.

08.10.2016

- Otwarcie wernisażu i stałej galerii Grafian na zamku książęcym w Niemodlinie.
- Otwarcie II Biegu „Niemodlińska Dycha”, wręczenie nagród i dyplomów.

10.10.2016

- Spotkanie z p. Andrzejem Kałużnym – dyrektorem GDDKiA w Opolu, w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Udział w posiedzeniu kapituły Złotego Sokoła.

11.10.2016

- Spotkanie z przedstawicielami gminy Tułowice w gronie kierownictwa UM w Niemodlinie oraz Przewodniczącego RM w Niemodlinie – Zbigniewa Palaka, w sprawie budowy ciągu pieszo – rowerowego przy drodze wojewódzkiej nr 405.
- Spotkanie robocze w sprawie organizacji Wojewódzkiego Święta Karpia oraz Polsko - Czeskiego Konkursu na Potrawę z Ryb.

12.10.2016

- Udział w dyskusji publicznej nad MPZP dla wsi Sady.
- Spotkanie z p. dyrektorem ZGKiM Adamem Piętką w sprawie problemów z ujęciem wody w Roszkowicach.

13.10.2016

- Udział w szkoleniu z zakresu obrony cywilnej w Dy-lakach.
- Spotkanie z prezesem Rybackiej Grupy Działania Opolszczyzna Jakubem Roszukiem w sprawie organizacji Wojewódzkiego Święta Karpia.
- Wręczenie nagród i wyróżnień kadrcze nauczyciel-skiej z okazji DEN.

14.10.2016

- Spotkanie z pracownikami PSP w Rogach z okazji DEN.
- Spotkanie z pracownikami PSPSPSK w Grabinie z okazji DEN.
- Udział w szkoleniu z zakresu obrony cywilnej w Dy-lakach.
- Udział w uroczystej akademii z okazji DEN oraz pasowania klasy I w PSP nr 2 w Niemodlinie.
- Spotkanie z pracownikami PSP i PG w Graczach z okazji DEN.
- Spotkanie z pracownikami ZS im B. Chrobrego z okazji DEN.
- Spotkanie z pracownikami PSP nr 1 z okazji DEN.

17.10.2016

- Spotkanie z p. Grzegorzem Krzyśkowem w sprawie organizacji w roku 2017 wojewódzkiego zlotu ZHP w Niemodlinie.
- Udział w I Kongresie Samorządowym w Opolu.

18.10.2016

- Udział w I Kongresie Samorządowym w Opolu.
- Udział w konferencji i uroczystym podpisaniu porozumienia „Solidarni w obliczu zagrożeń” w Krasiejowie.

19.10.2016

- Wręczenie medali i dyplomów w II Niemodlińskim Biegu Dzieci i Młodzieży.
- Spotkanie z przedstawicielami OSP w Krasnej Górze na temat planów rozwojowych organizacji.

20.10.2016

- Spotkanie robocze z p. Katarzyną Paszulką dot. organizacji Narodowego Dnia Niepodległości oraz gali Złotego Sokoła. Udzielenie wywiadu „Nowej Gazecie”.

21.10.2016

- Udział w audycji Radia Doxa na temat obwodnicy Niemodlina.
- Spotkanie z seniorami w Klubie Seniora z okazji Dnia Seniora w Niemodlinie.

24.10.2016

- Spotkanie z p. Mariuszem Nieckarzem w sprawie ogłoszonych naborów do Zarządu Stowarzyszenia Partnerstwo Borów Niemodlińskich.
- Udział w uroczystym pasowaniu przedszkolaków w niepublicznym „Tatusiowym przedszkolu” w Niemodlinie.

25.10.2016

- Spotkanie z p. Barbarą Szatkowską – dyr. PP nr 1 w Niemodlinie, w sprawie potrzeb placówki.
- Udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych.
- Udział w kongresie „Kobiety zmieniają Polską Wieś” w CWK w Opolu.
- Udział w posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych.
- Spotkanie z uczestnikami „Rodzinnego Turnieju Tenisa Stołowego Family Cup” w PSP nr 2 w Niemodlinie.

26.10.2016

- Spotkanie robocze z udziałem straży miejskiej i policji w Niemodlinie dot. organizacji ruchu i zapewnienia bezpieczeństwa w czasie planowanego Wojewódzkiego Święta Karpia w Niemodlinie.
- Udział w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej.

27.10.2016

- Udział w sesji rady miejskiej.
- Udział w spotkaniu szkoleniowym wojewody opolskiego.
- Udział w Konkursie Piosenki Religijnej organizowanym przez PSPSPSK w Grabinie.

28.10.2016

- Odbiór wybudowanych domków gospodarczych w sołectwie Michałowek i w Szydłowcu Śląskim.

31.10.2016

- Spotkanie robocze w sprawie organizacji CUW.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Helenie Kwaśnik (lat 102).
- Spotkanie z p. Zbigniewem Nowakiem w sprawie inwentaryzacji i zabezpieczenia świetlicy.



02.11.2016

- Spotkanie robocze i dyskusja w sprawie uchwalenia budżetu oraz WPF na 2017 r.

03.11.2016

- Spotkanie robocze i dyskusja w sprawie uchwalenia budżetu oraz WPF na 2017 r.
- Udział w posiedzeniu kapituły Złotego Sokoła.

04.11.2016

- Spotkanie z wykonawcą i projektantem etapu VII kanalizacji aglomeracji.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatowi, p. Albinowi Kamińskiemu (lat 99).
- Spotkanie z p. Piotrem Pośpiechem - starostą powiatu kluczborskiego, w sprawie budynku przy Alei Wolności.

07.11.2016

- Spotkanie z przedstawicielami zarządu Stowarzyszenia Uniwersytet III Wieku, w sprawie planów dot. domu dziennego pobytu Senior - Wigor.
- Spotkanie z p. Jarosławem Grębowcem i Sławomirem Gębskim w sprawie gospodarowania majątkiem remiz OSP.
- Spotkanie z Opolskim Zespołem Parlamentarnym w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Spotkanie z senatorem, p. Jerzym Czerwińskim, w sprawie obwodnicy Niemodlina.

08.11.2016

- Spotkanie robocze dot. organizacji Narodowego Święta Niepodległości oraz gali Złotego Sokoła.
- Spotkanie z p. Andrzejem Kałużnym, dyr. GDD-KiA w Opolu, na temat obwodnicy Niemodlina.

09.11.2016

- Spotkanie z p. Teresą Rack - Rzychak, tłumaczką dawnego właściciela zamku w Niemodlinie,

p. Rainera Grafa Praschmy, w sprawie planów przyjazdu do Niemodlina.

- Spotkanie z przedstawicielami zamku w Niemodlinie na temat dalszych planów właścicieli. Udział w posiedzeniu kapituły Złotego Sokoła.

10.11.2016

- Udział w uroczystości z okazji Narodowego Święta Niepodległości w PSP nr 2 w Niemodlinie.
- Udział w uroczystości z okazji Narodowego Święta Niepodległości w PSP w Rogach.
- Udział w uroczystości z okazji Narodowego Święta Niepodległości w PSP w Graczech.
- Wizyta i złożenie życzeń jubilatce, p. Kazimierze Surzyn (lat 91).
- Spotkanie z p. Jadwigą Wójciak - prezes Stowarzyszenia Partnerstwo Borów Niemodlińskich, w sprawie ogłoszonych naborów.
- Udział w uroczystej sesji z okazji Narodowego Święta Niepodległości oraz w gali Złotego Sokoła.

11.11.2016

- Udział w uroczystej mszy św. w intencji ojczyzny.
- Udział w „Wieczorze pieśni patriotycznej” w PSP nr 1 w Niemodlinie.

13.11.2016

- Wysłuchanie koncertu laureatów Konkursu Pieśni Patriotycznej „Tobie Polsko” z udziałem wykonawców z OK w Niemodlinie. Koncert odbył się w Pogorzeli.

14.11.2016

- Spotkanie z p. Januszem Pisarkiem, dyrektorem Tauron Opole, w sprawie realizacji II etapu modernizacji oświetlenia w gminie Niemodlin.
- Spotkanie szkoleniowe z sołtysami gminy Niemodlin.

15.11.2016

- Wizja lokalna stanu utrzymania miasta.
- Spotkanie robocze dot. organizacji gali XIV Międzynarodowego Konkursu Rysunku Satyrycznego „Karpik”.

16.11.2016

- Udzielenie wywiadu dla Radia Nysa.
- Spotkanie z p. Piotrem Semakiem, zast. dyrektora ANR w Opolu, w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji na terenie działek będących własnością ANR.
- Spotkanie z p. Leonardą Płoszaj - wicestarostą opolskim, w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji na terenie działek będących własnością powiatu opolskiego.
- Spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim w Opolu w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji na terenie działek będących własnością UM.
- Spotkanie z p. Jackiem Działkiewiczem - dyrektorem zarządu Dróg Powiatowych w Opolu, w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji na terenie działek będących własnością powiatu opolskiego i Skarbu Państwa.

17.11.2016

- Spotkanie z p. Violetką Porowską - wicewojewodką opolskim, w sprawie obwodnicy Niemodlina.
- Spotkanie z wykonawcą etapu VII kanalizacji aglomeracji.

**Burmistrz
Dorota Koncewicz**

Sesje Rady Miejskiej w Niemodlinie

XXXI sesja

W dniu 27 października 2016 r. odbyła się XXXI sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie w kadencji 2014 – 2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw uchwały:

Uchwała nr XXXI/176/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia pomników przyrody na terenie gminy Niemodlin.

Uchwała nr XXXI/177/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia warunków i trybu składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Uchwała nr XXXI/178/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2016.

Uchwała nr XXXI/179/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień od podatku od nieruchomości oraz wzorów formularzy, zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.

Uchwała nr XXXI/180/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie utraty mocy uchwały w sprawie ustalenia w Niemodlinie strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości i sposobu pobierania opłaty dodatkowej.

Uchwała nr XXXI/181/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 października 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia honorowego wyróżnienia Złotym Sokołem.

XXXII sesja

W dniu 10 listopada 2016 r. w Ośrodku Kultury w Niemodlinie odbyła się XXXII uroczysta sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie z okazji Narodowego Święta Niepodległości połączona z IX galą Złotego Sokoła.

XXXIII sesja

W dniu 24 listopada 2016 r. odbyła się XXXIII sesja Rady Miejskiej w Niemodlinie w kadencji 2014 – 2018, podczas której, po rozpatrzeniu projektów, podjęto nw uchwały:

Uchwała nr XXXIII/182/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Niemodlina na lata 2016-2023.

Uchwała nr XXXIII/183/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Mo-

dernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2017- 2020.

Uchwała nr XXXIII/184/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała nr XXXIII/185/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Niemodlin z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.

Uchwała nr XXXIII/186/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2017 oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2017.

Uchwała nr XXXIII/187/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie zmian budżetu gminy Niemodlin na rok 2016.

Uchwała nr XXXIII/188/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie poparcia apelu o uchylenie części rozporządzenia Rady Ministrów.

Pełne teksty uchwał rady miejskiej w wersji elektronicznej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.niemodlin.pl. Można również zapoznać się z nimi w Biurze Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie.

Insp. GCZK UM
Z. Romańczukiewicz



Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Niemodlina, 49-100 Niemodlin, ul. Boh. Powstań Śl. 37, ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Niemodlinie, oznaczonej nr. działki 911/38 z k.m.11 o pow. 0,9040 ha (sklasyfikowana jako RV – grunty orne). Nieruchomość ta stanowi własność gminy Niemodlin. Zapisana jest w KW OP10/00068166/0. Wolna jest od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

- w części C27MN - przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; dopuszcza się: lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących lub wyłącznie w zabudowie szeregowej, bez możliwości mieszania obu rodzajów zabudowy na wyznaczonym terenie, a także dopuszcza się urządzenia towarzyszące, w tym od części ogrodowej ciągu pierwszego o szerokości 2 m,
- w części C39MN - przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; przeznaczenie dopuszczalne: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu 26 września 2016 r.

Cena wywoławcza: 560.000 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Minimalne postąpienie: 5.600 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset złotych 00/100).

Szczegółowy opis i wycena zbywanej nieruchomości znajduje się w Urzędzie Miejskim w Niemodlinie (pok. 35). Informacje na temat przetargu udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego tut. urzędu (tel. 774606295 wew. 209 lub 220). Uczestnik przetargu może zapoznać się z regulaminem przeprowadzania przetargów dostępnym w pokoju 35 i 36 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne (cudzoziemcy na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2016 r. poz. 1061)), jeżeli wpłacą wadium w pieniądzu w wysokości 56.000 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100).

Wadium należy wpłacać na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Niemodlinie nr 87 8890 1079 0009 4009 2006 0003 w terminie do 19 stycznia 2017 r. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazane konto.

W przypadku firm osoby biorące udział w przetargu winny przedłożyć wyciąg z właści-

wego dla siedziby rejestru lub inny dokument urzędowy, z którego wynika jego status prawny, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach współwłasności ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba, że zostanie przedłożona zgoda współmałżonka do nabycia wyrażona w formie notarialnie sporządzonego pełnomocnictwa.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 stycznia 2017 r. w sali nr 62 Urzędu Miejskiego w Niemodlinie o godz. 10.00.

Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca zobowiązany jest zapłacić cenę, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Nabywca ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe, które określi notariusz.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu.

Jednocześnie informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym przez gminę, wpłacone wadium ulega prepedakowi.

Wywóz nieczystości ciekłych

Burmistrz Miasta Niemodlina informuje, że zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r., poz. 250 t.j.) właściciele nieruchomości posiadający bezodpływowy zbiornik (szambo) zobowiązani są do podpisania umowy na wywóz nieczystości ciekłych z uprawnionym podmiotem, który posiada zezwolenie na prowadzenie usług w zakresie odbioru i wywozu nieczystości ciekłych.

Każdy posiadacz zbiornika bezodpływowego zobowiązany jest na wezwanie przedłożyć umowę na wywóz nieczystości ciekłych oraz dowody uczynienia opłat za te usługi (rachunki, faktury VAT), które muszą potwierdzać regularność wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych. Właściciele nieruchomości mają obowiązek pozbywania się nieczystości ciekłych systematycznie, a także w sposób niedopuszczający do przepelniania się urządzeń do ich gromadzenia oraz w sposób gwarantujący za-

chowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości zgodnie z „Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Niemodlin” – Uchwała Nr XXVI/157/16 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 27 czerwca 2016 r.

W związku z powyższym prosi się właścicieli nieruchomości o zawieranie umów na wywóz nieczystości ciekłych z uprawnionymi podmiotami, a także zachowanie potwierdzeń dokonywanych płatności za te usługi.

Wykaz podmiotów posiadających zezwolenie na prowadzenie usług w zakresie wywozu nieczystości ciekłych na terenie gminy Niemodlin:

- „Biker” Elżbieta Olszewska, Wywóz nieczystości stałych i płynnych, Lipno 33
- TOITOI Systemy Sanitarne, ul. Płochocińska 29, 03-44 Warszawa
- Marcin Gut – Usługi na wykonanie wywozu nieczystości ciekłych, ul. Ceramiczna 3/9, 49-130 Tułowice
- Krzysztof Mika MAXI-MAN Usługi Asenizacyjne, ul. Kręta 18, 49-156 Gracze

**Burmistrz
Dorota Koncewicz**

Magnolie Powiatu Opolskiego

Podczas uroczystej gali wręczenia nagród starosty opolskiego „Magnolia Powiatu Opolskiego”, która odbyła się 25 listopada br. w hotelu Arkas w Prószkowie, uhonorowano osoby, których działanie i praca przyczyniają się do rozwoju oraz promocji powiatu opolskiego.

Nagrodę w kategorii Sport otrzymał **Rafał Pa-sierbek „Stunter 13”**. W kategorii Animator kultury wyróżnienie otrzymała dyrektor Ośrodka Kultury w Niemodlinie, **Katarzyna Paszula**.

Ustanowienie nagrody „Magnolia Powiatu Opolskiego” ma na celu wyróżnienie podmiotów, ich działalności, twórczości, podkreślenie wybitnych osiągnięć, wyników i efektów pracy polegającej na popularyzowaniu pozytywnych wartości, działań wynikających z osobistego zaangażowania, poświęcenia, wytrwałości znacznie przekraczających etatowe, zawodowe i statutowe obowiązki. Inicjatywa ma za zadanie konsolidację różnych środowisk powiatu opolskiego, a także nobilitację osób, instytucji, które wyróżniły się aktywnością społeczną, zawodową, przedsiębiorczością - pracą na rzecz powiatu opolskiego.

Apel do mieszkańców

Ośrodek Pomocy Społecznej w Niemodlinie, w związku z trwającym okresem zimowym, zwraca się z prośbą do mieszkańców i lokalnych instytucji w gminie Niemodlin o zgłaszanie do ośrodka pomocy społecznej wszelkich informacji o osobach i rodzinach przebywających

w warunkach zagrażających ich zdrowiu i życiu, w tym informacji na temat osób bezdomnych przebywających w pustostanach, altankach, klatkach schodowych.

Wszelkie informacje prosimy kierować do Ośrodka Pomocy Społecznej w Niemodlinie, ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37, tel. 77 4607945. Za okazaną pomoc bardzo dziękujemy.