

Załącznik do zarządzenia Nr V / 217 / 20

Burmistrza Niemodlina

z dnia 08.06.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma zbycia	Cena wywoławcza
Niemodlin ul.Spacerowa	OP10/00083 438/9	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w Niemodlinie, oznaczona nr działki 1227/6 z k.m.11 o pow. 0,0970 ha (RV), stanowi własność Gminy Niemodlin.	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, o pow. 0,0970 ha, sklasyfikowana jako RV- grunty orne. Działka o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta, posiada możliwość podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej i energetycznej z ulicy Gazowej. Teren działki zakrzaczony samosiejką.  Działka posiada dostęp do drogi gminnej poprzez działkę nr 1227/9 z k.m.11 (oznaczoną w mpzp symbolem C5KDL – drogi publiczne lokalne – gminne).	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina przeznaczona do sprzedaży działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem C32MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.	55.000,00 zł

Do ustalonej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu sprzedaży nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w dniu 08.06.2020 r.

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 z późn.zm.) wyznacza się termin do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu do 21.07.2020 r.

Zdjęto w dniu .....

**BURMISTRZ**  
  
**Dorota Koncewicz**