

**Wyciąg z regulaminu
udzielania i rozliczania dotacji celowych na realizację inwestycji w ramach projektu
pn.: „Ograniczenie niskiej emisji w gminie Niemodlin”**

1. Dofinansowanie może obejmować wymianę węglowego źródła ciepła na:
 - a) kocioł gazowy, w tym z towarzyszącą instalacją gazową;
 - b) kocioł na pellet/biomasę;
 - c) ogrzewanie elektryczne, w tym towarzyszącą instalacją energetyczną;
 - d) pompa ciepła, w tym towarzyszącą instalację fotowoltaiki.
2. Dofinansowaniem nie będą objęte:
 - a) kotły na ekogroszek;
 - b) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
 - c) wkłady kominkowe;
 - d) termomodernizacja lokalu/budynku mieszkalnego;
 - e) wymiana już istniejącego ogrzewania, którego źródłem nie jest paliwo węglowe;
 - f) towarzyszące instalacje gazowe, energetyczne, fotowoltaiki, c.o. itp., o ile nie zostanie przyjęte rozliczenie wymiany samego źródła ciepła;
 - g) dokumentacje projektowe.
3. Zakres wydatków kwalifikowanych obejmuje:
 - a) demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją;
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła;
 - c) zakup i montaż podłączeniowej instalacji gazowej, energetycznej, wodociągowej i c.o.;
 - d) zakup i montaż wkładu kominowego;
 - e) zakup i montaż armatury oraz osprzętu;
 - f) wykonanie przyłącza do sieci gazowej (wyłącznie przy wymianie źródła na kocioł gazowy).
4. Do kosztów niekwalifikowanych inwestycji zalicza się wydatki poniesione na:
 - a) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń, odbiorów, itp.;
 - b) opłaty przyłączeniowe;
 - c) opracowanie dokumentacji projektowych;
 - d) wykonanie robót budowlanych, wykończeniowych, które nie są związane bezpośrednio z inwestycją;
 - e) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
 - f) zakup źródeł grzewczych, które nie spełniają warunków realizacji projektu;
 - g) likwidację/modernizację starego systemu instalacji c.o.;
 - h) zmiany konstrukcji dachu i pokrycia dachowego przy montażu instalacji fotowoltaicznych;
 - i) pokrycie kosztów robót wykonanych siłami własnymi beneficjenta;
 - j) zakupy i wykonanie prac, zrealizowanych przed datą zawarcia umowy.
5. Beneficjent może otrzymać dofinansowanie dla danego lokalu lub budynku mieszkalnego bez względu na zmianę właściciela, współwłaściciela czy najemcy.
6. Dofinansowanie przyznawane jest w formie refundacji części poniesionych kosztów.
7. Dofinansowanie zostanie udzielone na pokrycie maksymalnie do 34% udokumentowanych kwalifikowanych kosztów inwestycyjnych brutto, liczonych do wysokości nie większej niż:
 - a) 15 000 zł. dla inwestycji w budynkach/lokalach gdzie źródłem ciepła został kocioł gazowy;
 - b) 15 000zł. dla inwestycji w budynkach/lokalach gdzie źródłem ciepła został kocioł na pellet/biomasę;
 - c) 15.000 zł. dla inwestycji w budynkach/lokalach gdzie źródłem ciepła zostało ogrzewanie elektryczne;
 - d) 20 000zł. dla inwestycji w budynkach/lokalach gdzie docelowym źródła ciepła została pompa ciepła z ewentualnym wspomaganie instalacji fotowoltaicznej;
8. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest uzyskanie przez beneficjenta efektu ekologicznego poprzez rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza przez:

- a) trwałą likwidację dotychczasowych wysokoemisyjnych źródeł ciepła opalanych paliwem węglowym, w budynku/lokalu, którego dotyczy dofinansowanie;
 - b) użytkowanie wyłącznie wymienionego w ramach projektu systemu ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku/lokalu w okresie trwania projektu, tj. min 5 lat od daty otrzymania dofinansowania oraz jego utrzymania w nie pogorszonym stanie technicznym i prawidłowej eksploatacji.
9. Poprzez trwałą likwidację źródeł ciepła należy rozumieć usunięcie kotłów z pomieszczeń, w których się znajdowały i ich zezłomowanie, a w przypadku palenisk ich wyburzenie.
 10. Przez trwałe unieruchomienie należy rozumieć odcięcie od przewodów kominowych, poprzez zamurowanie wlotów kominowych i zamurowanie paleniska.
 - 11. Do wskazanego terminu zawarcia umowy, beneficjent winien posiadać i przedłożyć Gminie, opinię kominiarską oraz zapewnienie dostawy gazu lub energii elektrycznej na cele grzewcze (o ile dotyczy to wymogów, związanych z planowanym do realizacji źródłem ciepła). Jest to warunek zawarcia umowy o dofinansowanie inwestycji.**
 - 12. Data zawarcia umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą, a beneficjentem jest początkiem okresu kwalifikowalności wydatków.**
 13. Warunkiem realizacji inwestycji, jest wybranie przez beneficjenta wykonawcy (beneficjent ma dowolność wyboru), który zrealizuje inwestycję zgodnie z zaleceniami uproszczonej oceny energetycznej, zakresem prac z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.
 - 14. Wszystkie urządzenia zakupione i montowane w ramach realizacji inwestycji, muszą być fabrycznie nowe i spełniać wymagania wskazane w Regulaminie.**
 15. Gmina ma prawo, na każdym etapie realizacji inwestycji, wypowiedzieć umowę z beneficjentem, który naruszył, bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.
 16. Razem z wnioskiem o refundację nakładów, beneficjent winien przedłożyć następujące dokumenty:
 - a) **oświadczenie beneficjenta oraz dokument potwierdzający zezłomowanie zdemontowanego, starego źródła ciepła (karta przekazania odpadu) lub oświadczenie o likwidacji lub unieczynnieniu źródła (dotyczy pieców kaflowych) wraz z dokumentacją zdjęciową,**
 - b) **protokoły odbioru instalacji, w tym kominiarski, gazowniczy (jeśli dotyczy), poświadczający prawidłowość przeprowadzonych prac oraz odbiór robót/usług wystawiony przez osobę ze stosownymi uprawnieniami (np. certyfikowanego instalatora OZE), protokół montażu/podłączenia zakupionych urządzeń (jeśli dotyczy),**
 - c) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków, wystawionych na beneficjenta, potwierdzające poniesione wydatki (oryginały do wglądu). Jeżeli faktury/rachunki, za wykonane roboty, nie zawierają szczegółowej kalkulacji poniesionych kosztów, beneficjent powinien dodatkowo przedłożyć odrębny dokument, potwierdzony przez wykonawcę i beneficjenta, zawierający specyfikację rzeczową i kalkulację poniesionych kosztów, z uwzględnieniem kosztów jednostkowych,
 - d) dokument wydany przez producenta nowego źródła ciepła, wskazujący jego typ, parametry techniczne, w tym jego moc,
 - e) dowody potwierdzające dokonanie zapłaty za zrealizowaną inwestycję np. bezgotówkowo - potwierdzenie dokonania przelewu, gotówkowo - potwierdzenie wykonawcy o przyjęciu zapłaty, o ile na fakturze nie jest zaznaczone dokonanie zapłaty,
 - f) oświadczenie wykonawcy o wykonaniu robót, zgodnie z normami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w budownictwie,

Zapoznałem/am się z wyciągiem regulaminu

Niemodlin, dnia

.....
(czytelny podpis)