

**UCHWAŁA Nr XXXIV/203/12**  
**RADY MIEJSKIEJ w NIEMODLINIE**  
**z dnia 12 grudnia 2012r.**

**w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemodlin.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opolu, Rada Miejska w Niemodlinie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemodlin, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Niemodlina.

§ 3.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 r.
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z § 116 Statutu Gminy Niemodlin.

**Przewodniczący Rady**

**Mariusz Nieckarz**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Niemodlin.**

### **ROZDZIAŁ I Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.**

#### **§ 1.**

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:
  - 1) wyposażenie nieruchomości we własnym zakresie w pojemniki opisane w § 4 ust.1 i 2 niniejszego Regulaminu oraz utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym porządkowym i technicznym,
  - 2) selektywne zbieranie następujących rodzajów odpadów komunalnych:
    - a) makulatury, kartonu i tektury, opakowań wielomateriałowych,
    - b) tworzyw sztucznych,
    - c) odpadów biodegradowalnych, w tym zielonych,
    - d) opakowań ze szkła,
    - e) metali,
    - f) przeterminowanych leków i chemikaliów,
    - g) odpadów niebezpiecznych,
    - h) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
    - i) zużytych baterii i akumulatorów,
    - j) zużytych opon,
    - k) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
    - l) odpadów budowlanych i rozbiórkowych pochodzących z prac remontowych.
2. Odpady, o których mowa w ust. 1 pkt 2 właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać niezwłocznie od chwili ich powstania.
3. Odpady budowlane zebrane na nieruchomości, które powstały przy budowie, rozbudowie lub rozbiórce budynków czy obiektów budowlanych, właściciel nieruchomości zobowiązany jest usunąć je na swój koszt.

#### **§ 2.**

Właściciele nieruchomości, uprzążając błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia z chodnika oraz innych części nieruchomości udostępnionych

do użytku publicznego, mają obowiązek usunąć je niezwłocznie, w miejsca gdzie nie będą powodować zakłóceń w ruchu pojazdów i pieszych.

### § 3.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się przy użyciu środków biodegradowalnych, pod warunkami:
  - 1) mycia na utwardzonych częściach nieruchomości, do których posiada się tytuł prawny lub za zgodą jej właściciela, w sposób wykluczający bezpośrednio przedostawanie się ścieków do zbiorników wodnych lub do ziemi;
  - 2) niezanieczyszczenia środowiska poprzez odprowadzanie powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego, po uprzednim ich przejściu przez odstojnik i separator ropopochodnych.
2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkami:
  - 1) dokonywania napraw na utwardzonych nawierzchniach i niezanieczyszczenia środowiska;
  - 2) gromadzenia powstających odpadów w przeznaczonych do tego celu pojemnikach;
  - 3) dokonywania tych czynności na nieruchomości, do której posiada się tytuł prawny lub za zgodą jej właściciela.

## ROZDZIAŁ II

### **Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.**

### § 4.

1. Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:
  - 1) pojemniki wykonane z trwałych materiałów, zamykane, szczelne, estetyczne, o pojemności od 60 l. do 1100 l. kontenery o poj. od 1.5 m<sup>3</sup> do 10 m<sup>3</sup>;
  - 2) worki o pojemności od 60 l. do 120 l. z folii LDPE;
  - 3) kosze uliczne o pojemności od 20 do 70 l.;
  - 4) inne specjalistyczne pojemniki przystosowane do zbierania odpadów.
2. Pojemniki, worki i kontenery powinny być oznaczone kolorami w zależności od przeznaczenia:
  - 1) do zbierania odpadów zmieszanych, nie zawierających odpadów podlegających selekcji - czarnym lub podobnym, np. grafitowym;

- 2) do zbierania odpadów opakowaniowych lekkich, składających się z tworzyw sztucznych, papieru, kartonu, tektury, metali, opakowań wielowarstwowych – żółtym;
  - 3) do zbierania odpadów opakowaniowych ze szkła – zielonym;
  - 4) do zbierania odpadów biodegradowalnych, w tym zielonych - brązowym;
  - 5) do zbierania odpadów niebezpiecznych – czerwonym;
  - 6) do zbierania odpadów budowlanych – pomarańczowym.
3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywania pojemników w dobrym stanie sanitarnym, porządkowym oraz technicznym, poprzez ich mycie i dezynfekcję, tak aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i nie powodowało zagrożenia bądź uciążliwości dla środowiska, porządku oraz zdrowia użytkowników.
  4. W celu utrzymania pojemników w należyтым stanie technicznym zabrania się:
    - 1) gromadzenia w pojemnikach frakcji odpadów, dla których pojemniki nie są przeznaczone, w szczególności gorącego popiołu;
    - 2) spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów.
  5. Pojemniki trwale uszkodzone należy niezwłocznie wymieniać na nowe.
  6. Pojemniki należy ustawiać w granicach nieruchomości w miejscu wydzielonym, na nawierzchni zabezpieczonej przed gromadzeniem się na niej wody i błota w sposób nie powodujący utrudnień dla mieszkańców nieruchomości i osób trzecich.
  7. Wystawianie wspólnych pojemników do zbierania odpadów dla dwóch lub więcej nieruchomości wymaga powiadomienia Burmistrza Niemodlina i powoduje:
    - 1) ponoszenie przez właścicieli nieruchomości solidarnej odpowiedzialności za odpowiednią ilość pojemników, selekcję zbieranych odpadów i utrzymanie pojemników we właściwym stanie sanitarnym i technicznym;
    - 2) w przypadku nieruchomości, niezamieszkałych, podpisanie umowy na odbiór odpadów przez wszystkich właścicieli nieruchomości.
  8. Właściciele nieruchomości zabudowanych, na których nie ma możliwości ustawienia pojemników do zbierania odpadów komunalnych, we własnym zakresie pozyskują miejsce spełniające warunki określone w ust. 6, celem wstawienia pojemników.

## **§ 5.**

Minimalna pojemność pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych wynika z ilości mieszkańców lub osób przebywających na terenie danej nieruchomości oraz średniej ilości wytwarzanych odpadów.

## § 6.

1. Właściciele nieruchomości ustalając liczbę i rodzaje pojemników winni kierować się zasadą wstawiania pojemników o możliwie dużej pojemności, minimalizując ich ilość.
2. Nieruchomości zamieszkałe należy wyposażyć w pojemniki zapewniające zbiórkę wytworzonych odpadów komunalnych, przy uwzględnieniu średniej ilości odpadów komunalnych wytworzonych w ilości 30 l. przez jednego mieszkańca w okresie jednego tygodnia.
3. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, mają obowiązek wyposażyć nieruchomość w pojemniki zapewniające zbiórkę wytworzonych odpadów komunalnych, przy uwzględnieniu średniej ilości odpadów wytworzonych w różnych źródłach, w okresie jednego tygodnia, w rozmiarze:
  - 1) dla szkół, przedszkoli i żłobków - 3 l. pojemności pojemnika na każdego ucznia, dziecko i pracownika;
  - 2) dla lokali handlowych - 50 l. pojemności pojemnika na każde 10 m<sup>2</sup> powierzchni, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 120 l. na każdy lokal;
  - 3) dla punktów handlowych poza lokalem - 50 l. pojemności pojemnika na każdego zatrudnionego pracownika, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 120 l. na każdy punkt;
  - 4) dla hoteli, domów opieki, internatów, itp. - 15 l. pojemności pojemnika na jedno łóżko;
  - 5) dla lokali gastronomicznych - 20 l. pojemności pojemnika na jedno miejsce konsumpcyjne;
  - 6) dla punktów gastronomicznych szybkiej obsługi poza lokalami - co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 l.;
  - 7) dla zakładów produkcyjnych, rzemieślniczych, usługowych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych oraz socjalnych - 10 l. pojemności pojemnika na każdego zatrudnionego;
  - 8) dla ogrodów działkowych - 10 l. na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku oraz 1 l. poza tym okresem;
  - 9) dla cmentarzy - 2 l. na jedno miejsce pochówku;
  - 10) kosze do zbierania odpadów przy drogach publicznych o dużym natężeniu ruchu oraz na przystankach komunikacji publicznej, a także na pozostałych nieruchomościach ogólnodostępnych o pojemności od 20 do 70 l.
4. Jeżeli określona w ust. 2 i 3 ilość pojemników nie jest wystarczająca do zebrania wszystkich odpadów komunalnych należy wyposażyć nieruchomość w pojemniki o większej pojemności.
5. W przypadku okresowego wytworzenia zwiększonej ilości odpadów komunalnych mogą być użyte worki opisane w § 4 ust. 1 pkt. 2.

## **ROZDZIAŁ III**

### **Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

#### **§ 7.**

1. Odpady, o których mowa w § 1 ust.1 pkt 2 lit. a, b, c, d i e odbierane będą od właścicieli nieruchomości przez podmiot odbierający odpady wg. ustalonego harmonogramu lub przyjmowane do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
2. Odpady, o których mowa w § 1 pkt 2 lit. f, g, h, i, j, k i l w stanie posegregowanym, powinny być w pierwszej kolejności przekazywane przez właścicieli nieruchomości do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.
3. Dopuszcza się usuwanie odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w następujący sposób:
  - 1) wielkogabarytowych - zbieranie do pojemników o pojemności 5 – 10 m<sup>3</sup> ustawionych w uzgodnionych z odbierającym odpady miejscach lub ustawiane na chodnikach nie wcześniej niż w dniu poprzedzającym odbiór, w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu pieszych;
  - 2) budowlanych - zbieranie do pojemników dostarczanych doraźnie w porozumieniu z podmiotem odbierającym odpady komunalne, ustawionych na terenie nieruchomości;
  - 3) odpadów niebezpiecznych - zbieranie w wytypowanych placówkach:
    - a) przeterminowanych lekarstw - w aptekach, które uczestniczą w ich zbieraniu,
    - b) zużytych baterii-w placówkach oświatowych, obiektach użyteczności publicznej, punktach sprzedaży detalicznej przy zakupie nowych baterii,
    - c) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego - przekazanie do punktów sprzedaży detalicznej przy zakupie nowego sprzętu lub przekazany podmiotowi odbierającemu odpady,
  - 4) odpady nie wymienione w pkt. 1, 2 i 3 mogą być również przekazywane do punktów sprzedaży detalicznej w czasie zakupu nowego towaru.
4. Dopuszcza się zbieranie odpadów biodegradowalnych, w tym zielonych, wytworzonych na terenie nieruchomości w przydomowych kompostownikach.

#### **§ 8.**

1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób zgodny z harmonogramem odbioru oraz gwarantujący zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w pojemnikach, a następnie odebranie ich przez podmiot odbierający odpady komunalne.
3. Odpady opakowaniowe przed umieszczeniem w pojemniku należy:
  - 1) pozbyć substancji, która była w nich przechowywana;
  - 2) trwale zgnieść, celem zmniejszenia wielkości odpadu.
4. Właściciele nieruchomości obowiązani są udostępniać pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, poprzez ich wystawianie w dniu odbioru poza teren nieruchomości, w miejsce łatwo dostępne dla odbierającego odpady.
5. Dopuszcza się po uzgodnieniu z podmiotem odbierającym odpady komunalne, odbiór odpadów zgromadzonych w pojemnikach bezpośrednio z terenu nieruchomości, z miejsc umożliwiających swobodny dojazd do nich przez odbierającego odpady.

### **§ 9.**

1. Właściciele, nieruchomości niezamieszkałych z zastrzeżeniem ust. 2, obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych nie rzadziej niż:
  - 1) odpadów zmieszanych - co najmniej 1 raz na miesiąc;
  - 2) odpadów biodegradowalnych, w tym zielonych - co najmniej 1 raz na miesiąc;
  - 3) odpadów opakowaniowych lekkich, - 1 raz na 2 m-ce;
  - 4) odpadów opakowaniowych szklanych, - 1 raz na kwartał;
  - 5) odpadów wielkogabarytowych - dwukrotnie w ciągu roku;
  - 6) odpadów budowlanych - każdorazowo po zakończeniu robót;
  - 7) odpady z punktów handlowych a także gastronomicznych, zlokalizowanych poza lokalami, należy usuwać codziennie.
2. Właściciele nieruchomości prowadzący działalność gastronomiczną, hotelarską lub działalność użyteczności publicznej obowiązani są do pozbywania się odpadów zmieszanych z terenu nieruchomości co najmniej jeden raz na dwa tygodnie.

### **§ 10.**

1. Właściciele nieruchomości pozbywający się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości powinni dokonywać tej czynności w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości co najmniej raz na trzy miesiące, z zastrzeżeniem ust. 1.

3. Ustala się minimalną pojemność zbiorników wybieralnych na nieczystości ciekłe – 1000 l. na 1 osobę dla gospodarstw domowych, a w pozostałych przypadkach 100 l. na osobę korzystającą.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.**

#### **§ 11.**

1. Podejmowanie działań mających na celu minimalizację ilości odpadów kierowanych na składowiska poprzez:
  - 1) prowadzenie stałej kampanii edukacyjno – informacyjnej o najlepszych metodach i technice zagospodarowania odpadów;
  - 2) wdrażanie efektywnych ekonomicznie metod zagospodarowania odpadów;
  - 3) organizację nowych systemów zbierania odpadów komunalnych.
2. Prowadzenie monitoringu postępowania z odpadami i przedstawianie wniosków Radzie Miejskiej co 6 miesięcy.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.**

#### **§ 12.**

1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.
3. Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:
  - 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy duże, bądź ras uznanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby pełnoletnie;
  - 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania nad nim bezpośredniej kontroli.
4. Ust. 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla ludzi.
5. Zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.



## **ROZDZIAŁ VI**

### **Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.**

#### **§ 13.**

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.
2. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
  - 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami niniejszej uchwały;
  - 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości;
  - 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomościach sąsiednich uciążliwości, a w szczególności hałasu i odorów;
  - 4) prowadzić hodowlę wyłącznie na potrzeby własnego gospodarstwa domowego.
3. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.**

#### **§ 14.**

Obowiązkową deratyzację należy przeprowadzić na terenie całej Gminy od 1 do 15 kwietnia i od 1 do 15 października każdego roku.