

Załącznik do zarządzenia Nr V / 635 / 22

Burmistrza Niemodlina

z dnia.....9.12.2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma dzierżawy	Wysokość czynszu
Niemodlin	OPIO/0007 8956/8	Nieruchomość położona w Niemodlinie, działka nr 506/5 z k.m.9 o pow. 0,0206 ha (Bp); stanowi własność Gminy Niemodlin.	Przeznaczona do dzierżawy część działki o pow. 2 m ² jest sklasyfikowana jako Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Dzierżawiony teren ma być przeznaczony na posadowienie kontenera na odpady komunalne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Niemodlina przeznaczona do dzierżawy część działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A3MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Ponadto w/w działka położona jest w strefie "A" ochrony konserwatorskiej - strefie "W" ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony.	Wysokość czynszu dzierżawnego wynosi 12,00 zł; czynsz płatny w terminie do 10-go dnia każdego miesiąca.

Do ustalonego czynszu zostanie doliczony podatek VAT, o ile przepisy prawa obowiązujące w dniu dzierżawy nieruchomości będą stanowiły, że jest on należny.

W przypadku ustalenia przez Burmistrza Niemodlina nowych minimalnych stawek czynszu dzierżawy opłata ulegnie zmianie.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Niemodlinie w dniu9.12.2022 r.

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ
Dorota Koncewicz