

Projekt

z dnia 1 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA.....
RADY MIEJSKIEJ W NIEMODLINIE**

z dnia

w sprawie Planu ogólnego Gminy Niemodlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)¹⁾ art. 13a ust. 1. art. 67a ust. 3 pkt 1 i 2, ust. 3a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 r. poz. 1130 ze zm.)²⁾ w związku z uchwałą nr LXXX/496/24 Rady Miejskiej w Niemodlinie z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Niemodlin, uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Plan ogólny Gminy Niemodlin, zwany dalej planem.

§ 2. W planie określa się:

- 1) strefy planistyczne;
- 2) gminne standardy urbanistyczne;
- 3) obszary zabudowy śródmiejskiej.

§ 3. Częściami uchwały są dane przestrzenne obejmujące:

- 1) lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych;
- 2) atrybuty zawierające informacje o akcie;
- 3) lokalizację przestrzenną stref planistycznych, obszaru uzupełnienia zabudowy, obszaru zabudowy śródmiejskiej w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych;
- 4) atrybuty zawierające informacje o obiektach przestrzennych określonych w pkt 3.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Niemodlina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, poz. 1940.