

UMOWA Nr

zawarta w dniu

pomiędzy **Gminą Niemodlin**, ul. Bohaterów Powstań Śląskich 37; 49-100 Niemodlin posiadającą nr NIP 991-03-16-271 , REGON 531413194, reprezentowaną przez Burmistrza Niemodlina – Mirosława Stankiewicza zwaną dalej „Zamawiającym”

a

z siedzibą w
posiadającym nr NIP , nr REGON , zarejestrowanym w
prowadzonym przez
pod numerem, reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami*), zwaną dalej ustawą Pzp.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Zimowe utrzymanie dróg gminnych na terenie miasta i gminy Niemodlin oraz dróg powiatowych w granicach administracyjnych miasta Niemodlina**”, w ramach którego Wykonawca przy użyciu własnych materiałów i sprzętu zobowiązuje się do:
 - 1) oczyszczania mechanicznego jezdni z śniegu i błota pośniegowego,
 - 2) oczyszczania mechanicznego lub ręcznego chodników i jezdni z śniegu i błota pośniegowego (przy czym niedopuszczalne jest odkładanie śniegu z chodników na jezdnię),
 - 3) wywozu śniegu w uzasadnionych przypadkach (miejsce składowania wywożonego śniegu wskaże Zamawiający – miejsce do 1 km),
 - 4) ustawienia skrzynek z piaskiem o poj. 300-500 kg w ilości 10 szt. w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 5) usuwania śliskości z jezdni i chodników poprzez posypywanie mieszanką piaskowo-solną (zawartość soli w mieszance min. 20%) z zastrzeżeniem pkt. 6.
 - 6) Wyjątek w zakresie usuwania śliskości z jezdni i chodników stanowić będą ulice: Drzymały, Podwale, Lompy, Strażacka, Kilińskiego, Szewska, Spółdzielcza, Lwicka, Szkolna i Krótka, na których usuwanie śliskości należy wykonać poprzez posypywanie ich tylko i wyłącznie piaskiem!
3. Wykaz dróg i chodników objętych zimowym utrzymaniem stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
4. Prace, będące przedmiotem zamówienia, mają być wykonywane w następujący sposób:
 - 1) w dni robocze i wolne od pracy, każdorazowo telefonicznie na zgłoszenie Zamawiającego – nie później niż do 1 godziny po otrzymaniu zgłoszenia,
 - 2) w dni wolne od pracy, w uzasadnionych przypadkach (np. nagłe załamanie pogody), Wykonawca może rozpocząć prace samodzielnie, o czym niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
5. Prace będące przedmiotem zamówienia, muszą być wykonane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi standardami odśnieżania, normami i zasadami wiedzy technicznej,

znak sprawy: IFE.271.8.2012

a w szczególności z ustawą z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (DZ. U. z 1996 r. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.) oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach i opisem zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Termin wykonania

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
 - rozpoczęcie: **od 1 stycznia 2013r.**
 - zakończenie: w terminie **do 31 grudnia 2013r.**
- Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, z zachowaniem formy pisemnej oraz uzasadnieniem wypowiedzenia.

§ 3

Wynagrodzenie

- Za realizację zadania określonego w §1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie według cen jednostkowych, wyszczególnionych w „Wyliczeniu wartości ofertowej”, tj.:
 - za godzinę pracy każdego rodzaju sprzętu z osobną, użytego do odśnieżania i posypywania mieszanką piaskowo-solną w wysokości zł (brutto), słownie,w tym podatek VAT w wysokości zł,
 - za godzinę pracy osób przy ręcznym odśnieżaniu i usuwaniu śliskości w wysokości zł (brutto), słownie,w tym podatek VAT w wysokości zł,
 - za jedną tonę mieszanki piaskowo-solnej, użytej do usuwania śliskości w wysokości zł (brutto), słownie,w tym podatek VAT w wysokości zł.
 - za jedną tonę piasku, użytego do usuwania śliskości w wysokości zł (brutto), słownie,w tym podatek VAT w wysokości zł.
- Orientacyjna wartość umowy wynosi zgodnie z ofertą:

netto zł

podatek VAT..... zł

brutto zł

słownie brutto: zł
- Zapłata nastąpi za ilość rzeczywiście wykonanych i odebranych usług objętych umową.
- Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za wykonane prace w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy.
- Podstawą wystawienia faktury za wykonane prace, będzie KARTA PRACY sprzętu/ludzi, potwierdzona przez Zamawiającego po każdej wykonanej pracy. Kartę pracy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej następnego dnia po wykonanej pracy.
- Rozliczenie następować będzie w okresie miesięcznym – na koniec każdego miesiąca.
- Faktury należy wystawiać odrębnie za usługi wykonywane na drogach gminnych i drogach powiatowych.
- Wykonawca obowiązany jest każdorazowo przy fakturowaniu prac z udziałem podwykonawcy, dołączyć do faktury dowód potwierdzający uregulowanie zobowiązań Wykonawcy względem Podwykonawcy w zakresie dotyczącym fakturowanego zakresu prac.

znak sprawy: IFE.271.8.2012

9. Brak przy fakturze dowodu wpłaty na uregulowanie zobowiązań względem podwykonawcy o którym mówi ust 8 powoduje wstrzymanie biegu terminu zakreślonego w umowie do zapłaty faktury. Bieg tego terminu rozpoczyna się od dnia przedłożenia tych dowodów.

§ 4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 150,00 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia z rozpoczęciem prac,
 - 2) w wysokości 1 000 zł netto za rozwiązanie przez Zamawiającego niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności:
 - a) w przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości w prowadzeniu akcji zimowego utrzymania bądź nie podjęcia jej lub opóźnienia w podjęciu akcji na wezwanie, Zamawiający zastosuje potrącenie z zakresu wykonywanych robót wykazanych do 10 % wartości w rozliczeniu miesięcznym.
 - b) w przypadku nie podjęcia akcji czynnej na wezwanie zamawiającego jeżeli zagraża to bezpieczeństwu ruchu może zlecić te roboty innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy z którym jest zawarta umowa a ewentualne skutki finansowe wynikłe z zaniedbań ponosi dotychczasowy Wykonawca.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 1 000 zł netto, za wyjątkiem okoliczności o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zgodnie z art. 145 ustawy Prawa zamówień publicznych, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

Zmiany umowy

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, wystąpienia siły wyższej lub działania osób trzecich, oraz w przypadkach:
 - 1) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.
 - 2) zmiany stawki lub zasady naliczania podatku VAT,
 - 3) zmiany nazwa, adres firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie za zgodą obydwu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy.

znak sprawy: IFE.271.8.2012

2. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania w okresie obowiązywania umowy ważnej i opłaconej polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia nadzoru oraz przestrzegania przepisów bhp w trakcie realizacji prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody doznane przez użytkowników dróg, chodników i innych miejsc objętych umową, powstałe z powodu zjawisk, których skutki mają być usuwane na podstawie niniejszej umowy.
5. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania robót związanych z realizacją umowy Wykonawca samodzielnie – bez wezwania – dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane, informując Zamawiającego o tym fakcie.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za własne.
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli, upoważnionych do dokonywania czynności związanych z wykonywaniem niniejszej umowy oraz podpisywaniem dokumentów, stanowiących podstawę rozliczenia wykonanych usług:
 - 1) Zamawiający -
 - 2) Wykonawca -
3. Zamawiający upoważnia w/w pracownika do nadzorowania i kontrolowania poprawności wykonywania świadczonych przez Wykonawcę usług.
4. Po zakończeniu zimowego utrzymania, realizowanego w ramach niniejszego zamówienia, Wykonawca ma obowiązek usunąć zalegający na drogach i chodnikach materiał użyty do ich posypywania.
5. Z uwagi na niszczenie chodników, zarówno na chodnikach, jak i ścieżkach pieszo-rowerowych zabronione jest używanie ciężkiego sprzętu (typu: samochód ciężarowy, ciągnik itp.).
6. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu, będą rozstrzygane przez Sąd Właściwy, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami,
 - 2) Oferta Wykonawcy
9. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....